

Нов жилищен комплекс в ж.к. Изгрев! Без такса поддръжка! Без комисиона от купувача!



Локация: в района на бул. Транспортна, с бърз достъп, с отлични комуникации.

РЗП на проекта: 15000 кв. м

Вид строителство: тухла

Пусков срок: 10.2024

Дограма: PVC

Предава се на шпакловка и замазка

Предлагаме ви нов жилищен комплекс в град Бургас, ж.к. Изгрев, състоящ се от:

- 3 ЖИЛИЩНИ СГРАДИ - с общо 175 **2-СТАЙНИ И 3-СТАЙНИ АПАРТАМЕНТА**
- БИСТРО
- РЕСТОРАНТ
- МАГАЗИНИ
- ДЕТСКА ПЛОЩАДКА
- ФИТНЕС НА ОТКРИТО
- ОГРАЖДЕНИЕ ЗА КУЧЕТА
- ОТКРИТИ ПАРКОМЕСТА - 90 бр
- ЗАКРИТИ ПАРКОМЕСТА - 50 бр
- САМОСТОЯТЕЛНИ ПАРТЕРНИ ГАРАЖИ - 14 бр
- **РАЗСРОЧЕНО ПЛАЩАНЕ**

Начало на проекта: **октомври 2022 г.**

Срок за акт 16: **октомври 2024 г.**

Строителството на сградата е стартирало в края на октомври 2022г., строителството на комплекса се осъществява едновременно / а не на фази/.

- **Секция В** / 59 апартамента/

- **Секция Б** / 60 апартамента/

- **Секция А** / 56 апартамента/

* **Работата на обекта върви с изключително бързи темпове.** Въпреки мащаба му, само шест месеца след откриването на строителна площадка, изпълнението му е достигнало:

- **сграда В** – залята покривна плоча; тухлена зидария – до 8 етаж включително; Ел и ВиК инсталации – изпълнени до 5 етаж включително;

- **сграда Б** – залята плоча над 7 етаж; кофраж на вертикали към покривна плоча, тухлена зидария до 3 етаж включително;

- **сграда А** – залята плоча над 6 етаж; кофраж на плоча над 7 етаж.

Пълно завършване на грубия строеж, съответно и получаване на **Акт 14 за целия проект**, очакваме през лятото.

Апартаментите ще се издават в степен на завършеност:

- **Подови настилки:**

- Входни антрета, коридори и стаи – циментова замазка;
- Бани и тоалетни – циментова замазка, на тапа;
- Тераси - гранитогрес;

- **Стени:**

- Вътрешни – машинна гипсова мазилка;

- **Тавани:** бетонна плоча с положена конструкция от гипсокартон;

- **Дограми:**

- **Входни врати** – метални блиндирани;

- **Прозорци** – петкамерен PVC профил.

В ценовата листа ще видите, че сме предвидили **ПРОМОЦИОНАЛНИ ЦЕНИ** за няколко от апартаментите, които са валидни при първоначална вноска в размер на 50% от цената.

Стандартните им цени остават валидни при по-разсрочена схема на плащане, както и за клиентите, които ще ползват кредит и разполагат с по-малко самоучастие.

Оставаме на разположение за допълнителни въпроси и срещи.



Лице за контакт
Юлия Генчева
Директор продажби
Тел.: 0883941032